Câmara Municipal
Reuniões

Edital n.º 279/2026

ORDEM DO DIA N.º 23/2026

Nos termos e em cumprimento do disposto do artigo 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, os assuntos que serão objeto de apreciação na reunião ordinária da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, a realizar no próximo dia 19 de novembro de 2026, pelas 09:00 horas, na Sala das Reuniões dos Paços do Município, constam da relação anexa, composta de 5 folhas, todas rubricadas por mim.

Paços do Município de Albergaria-a-Velha, 16 de novembro de 2026.

O Presidente da Câmara Municipal,

José Carlos Estrela Coelho

Câmara Municipal
Reuniões

RELAÇÃO ANEXA À ORDEM DO DIA N.º 23/2026
- assuntos -

A - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

B – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Ata n.º 22/2026 da reunião ordinária de 05 de novembro de 2026
2. Resumo Diário de Tesouraria de 18.11.2026
3. Atos praticados no âmbito da delegação / subdelegação de competências
4. Adesão do Município de Albergaria-a-Velha ao Passaporte Climático das Cidades e subscrição do Compromisso Climático Municipal
5. Apoio financeiro à Junta de Freguesia de São João de Loure e Frossos, para aquisição de viatura

I – DIVISÃO ADMINISTRATIVA

6. Recrutamento de um Assistente Operacional (Apoio Educativo nos Estabelecimentos de Ensino sob Gestão do Município), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a Divisão de Educação e Ação Social, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos
7. Atribuição de suplemento de penosidade e insalubridade aos trabalhadores com a categoria de Assistente Operacional que exercem funções de Coveiro – ano de 2027

II – DIVISÃO FINANCEIRA

8. Fixação do valor da taxa, incluindo reduções e isenções, do Imposto Municipal sobre Imóveis de 2026 a vigorar em 2027

9. Lançamento de uma Derrama a cobrar em 2027 (relativa aos resultados do exercício económico de 2026) e fixação da taxa percentual e taxa reduzida

10. Fixação da taxa de participação variável no IRS para 2027

11. Estabelecimento e fixação de Taxa Municipal dos Direitos de Passagem para 2027

12. Orçamento Municipal 2027

    12.1 Orçamento 2027 (Orçamento, Plano Plurianual Orçamental e Grandes Opções do Plano)

    12.2 Mapa de Pessoal da autarquia para 2027

13. Contratação do fornecimento de eletricidade, para o ano de 2027, em regime de mercado livre, ao abrigo do Acordo-Quadro de Eletricidade – AQ 17/2025 (lotes 2 e 3), realizado pela Central de Compras da Comunidade Intermunicipal da Região de Aveiro, para a Baixa Tensão Especial (BTE) e Média Tensão (MT) e em regime de preços regulados, para a Baixa Tensão Normal (BTN) e Baixa Tensão Normal – Iluminação Pública (BTN-IP) – decisão de contratar, autorização da despesa, decisão de escolha do procedimento e aprovação das peças do procedimento

14. Autorização Prévia Genérica favorável à assunção de compromissos plurianuais no âmbito da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (LCPA), emitida pela Assembleia Municipal na sessão de 29.12.2025 (ano de 2026) – listagem dos compromissos assumidos no período de 14.08.2026 a 13.11.2026

15. Assunção de compromissos plurianuais, no âmbito da Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso (LCPA) durante o ano de 2027 - autorização prévia genérica e delegação de competências no Presidente da Câmara Municipal

III – UNIDADE DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE ATENDIMENTO

16. Processo n.º 98/2026/Atividade na Via pública com perturbação de trânsito - de Luís Fernandes Henriques – Construções Unipessoal, Lda., respeitante à emissão de autorização para corte da via pública para descarga de betão, na Rua do Mundo Novo, freguesia de Branca, no dia 03.11.2026, das 08h às 15h - ratificação

17. Processo n.º 99/2026/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - de Carlos Alberto Castanheira Martins, respeitante à emissão de autorização para corte da via pública para descarga de contentor, na Rua da Lapa, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, no dia 02.11.2026, das 09h às 12h - ratificação

18. Processo n.º 100/2026/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - da Associação Frossos em Movimento, respeitante à emissão de autorização para corte da via pública – parte da Rua da Igreja e estacionamento – junto ao Pelourinho, Largo do Mural, no âmbito da realização do Mercadinho de Natal em Frossos, freguesia de São João de loure e Frossos, nos dias 11, 12 e 13.12.2026, das 08h às 00h

19. Mercado Municipal "A Praça" e Feira de Albergaria-a-Velha – calendarização do Mercado Municipal "A Praça" e Feira de Albergaria-a-Velha em 2027

20. Projeto de Regulamento Municipal – Regulamento de Exploração de Modalidades Afins de Jogos de Fortuna ou Azar e Outras Formas de Jogo do Município de Albergaria-a-Velha – início de procedimento

IV – DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL

21. Proposta de oferta de vouchers para cinema aos alunos do pré-escolar e 1º ciclo da rede pública, privada e solidária - Quadra Natalícia

V – DIVISÃO DE CULTURA E DESPORTO

22. Cedência do salão da Biblioteca Municipal, com isenção de taxas - ao Rotary Club de Albergaria-a-Velha, para a realização de uma palestra orientada para a temática da Gestão e Liderança Empresarial, no dia 12.11.2026, das 18h às 20h - ratificação

23. Cedência do salão da Biblioteca Municipal, com isenção de taxas - ao CA – Clube de Albergaria-a-Velha, para realização de ação de formação que abordará a temática da Ética, dirigida aos pais dos atletas, no dia 09.12.2026, das 19h às 21h

24. Cedência do Pavilhão Municipal de Angeja, com isenção de taxas – à JOBRA – Associação de Jovens da Branca, para realização do jantar de Natal, no dia 30.11.2026

25. Cedência do Pavilhão Municipal de Branca, com isenção de taxas – à Associação de Pais das Escolas das Laginhas (APEL), para a realização da Festa de Natal da escola das Laginhas, no dia 21.12.2026

26. Subsídio – à Associação de Carnaval Unidos de Valmaior, destinado à comparticipação das despesas realizadas no âmbito da Caminhada de Halloween, decorrida no dia 31.10.2026

27. Candidatura ao subprograma 5 (aquisição de bens e equipamentos) do Programa de Apoio à Cultura e Criatividade – Grupo Folclórico e Etnográfico de Albergaria-a-Velha, para aquisição de trajes e calçado e arranjo e manutenção de instrumentos musicais

28. Subsídio – ao Centro9 Cultural e Desportivo dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, destinado à realização de atividades natalícias em 2026

29. Minuta de Contrato-programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com o Grupo Recreativo e Cultural de Telhadela, respeitante à conservação, manutenção e valorização do pavilhão desportivo e respetivas instalações anexas

30. Albergaria conVIDA 2027 – Feira das Tradições, Gastronomia e Atividades Comerciais e Económicas de Albergaria-a-Velha - fixação de preços de bilheteira

VI – DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS, EQUIPAMENTOS E VIAS

31. "2021/77 – Estratégia Local de Habitação – Construção em Terreno do Município no Alto de Assilhó" – auto de medição nº 18 de trabalhos contratuais, no montante de 151.192,91€

32. "2025/37 – Estrada de Vilarinha de S. Roque – Rua Fílveda" – auto de medição nº 08 de trabalhos contratuais, no montante de 27.651,38€

33. "2025/37 – Estrada de Vilarinha de S. Roque – Rua Fílveda" – auto de medição nº 09 de trabalhos contratuais, no montante de 22.964,60€

34. "2025/98 – Estabilização de Taludes e Reconstrução da Via Ciclável de Valmaior na EN 16" – auto de medição nº 06 de trabalhos contratuais, no montante de 40.804,97€

35. "2025/122 – Restabelecimento da floresta de Albergaria-a-Velha Afetada por Agentes Bióticos e Abióticos ou por Acontecimentos Catastróficos" – auto de medição nº 06 de trabalhos contratuais, no montante de 39.236,00€

36. "2025/37 – Estrada de Vilarinho de São Roque – Rua Fílveda" – auto de trabalhos a menos, no montante de -75.987,52€

37. "2018/35-7/25 – Arruamento de Ligação da Rua do Hospital à Rua Castro Matoso – 2.ª Fase (Avenida D. Teresa)" – auto de medição nº 01 de trabalhos complementares n.º 01, no montante de 4.220,00€

38. "2021/77 – Estratégia Local de Habitação – Construção em Terreno do Município no Alto de Assilhó" – auto de medição nº 01 de trabalhos complementares n.º 02, no montante de 84.996,30€

39. "2018/35-7/25 – Arruamento de Ligação da Rua do Hospital à Rua Castro Matoso – 2.ª Fase (Avenida D. Teresa)" – trabalhos a menos (-11.493,90€)

40. "2024/26 – EM 16 Albergaria-a-Velha a Valmaior" – trabalhos a menos (-29.775,00€)

41. "2025/115 – Incubadora de Empresas - Requalificação" – abertura do concurso público, com aprovação de projeto de execução (peças escritas e desenhadas), Programa de Concurso e Caderno de Encargos, base de licitação (955.424,72€, com exclusão de IVA; prazo de execução de 365 dias e designação do júri

42. "2021/52 – Parque da Cidade" - relatório final, decisão de adjudicação (Construtora Estradas do Douro 3, Lda.; montante 1.689.999,98€; prazo: 12 meses) e aprovação da minuta do contrato

VII – <u>DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E REQUALIFICAÇÃO URBANA</u>

43. Processo de obras n.º 09/2026/988 – Adriano de Almeida Martins, respeitante à legalização de obras de alteração e ampliação do edifício existente, construído ao abrigo do processo de obras n.º 357/93, e de obras de construção de anexo bem como a licenciamento das obras de alteração e ampliação do edifício e alteração do uso do anexo, num prédio situado na Rua Nossa Senhora da Nazaré, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior