



Divisão de Planeamento,
Gestão Urbanística e
Requalificação Urbana
Secção Administrativa
obras.particulares@cm-albergaria.pt

EDITAL N.º 210/2026

JOSÉ CARLOS ESTRELA COELHO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALBERGARIA-A-VELHA, FAZ PÚBLICO O SEGUINTE:-----

-----**Audiência dos Interessados**-----

(n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação conjugado com o artigo 121.º do Código do Procedimento Administrativo)

Em conformidade com o meu despacho proferido em 13/08/2026 e nos termos do n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação, e por não ter sido possível identificar todos os interessados, bem como apurar as respetivas moradas, torna-se público que, no âmbito do **Processo n.º 03-36/2026**, relativo ao **licenciamento para alteração a uma operação de loteamento** titulada pelo **alvará n.º 2/00**, emitido em 28/03/2000 e aditamento datado de 12/04/2002, em nome de Maria Margarida Lidington Mourão Ribeiro, José Alberto Lidington Mourão Ribeiro e Júlio Manuel Lidington Mourão Ribeiro, **para os prédios sitos na Rua do Jogo, em Albergaria-a-Velha**, freguesia de **Albergaria-a-Velha e Valmaior**, deste Município, e requerida por M.F.M.C. - Representações, Importação e Exportação, SA, encontra-se em fase de audiência dos interessados o respetivo procedimento administrativo.

A alteração requerida diz respeito exclusivamente ao lote n.º 23, sito na Rua do Jogo, em Albergaria-a-Velha, e refere-se à alteração de utilização para habitação coletiva e consequentemente as áreas de construção e implantação.

Para o efeito, são notificados, por este meio, todos os restantes proprietários dos lotes abrangidos pelo referido procedimento, para querendo, se pronunciarem.

O pedido em causa encontra-se patente, para consulta, no **S@m** (Serviços de Atendimento ao Município) – Obras Particulares, durante as horas de expediente (das 9H00 às 15H00)

Os interessados dispõem do prazo de 10 dias, a contar da data da afixação do presente edital, para, por escrito, dizerem o que lhes oferecer sobre o procedimento em causa.





A declaração de oposição à presente alteração ao alvará de loteamento deverá ter a forma escrita e ser dirigida ao Presidente da Câmara Municipal e apresentada na Divisão de Planeamento, Gestão Urbanística e Requalificação Urbana da Câmara Municipal, de Albergaria-a-Velha, através do Balcão de Obras Particulares das 09H00 às 15H00.

E para constar e demais efeitos, se publica o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares do costume.

Albergaria-a-Velha, 26 agosto de 2026.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

JOSÉ CARLOS
ESTRELA COELHO

Digitally signed by JOSÉ
CARLOS ESTRELA COELHO
Date: 2026.08.27 09:08:40
+01:00

(José Carlos Estrela Coelho)

