RELAÇÃO DOS DESPACHOS EFETUADOS NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE O DIA 13/07/2026 a 31/07/2026

III – DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES

A – OBRAS PARTICULARES

1. Processo n.º 603/2026 –

   Alteração e ampliação de edifício destinado a arrumos, alteração de uso para habitação unifamiliar e construção de muros de vedação – Audiência prévia sobre a intenção de indeferimento

2. Processo n.º 149/2026 –

   Construção de dois edifícios de habitação (unidades de alojamento) e piscina, para instalação de Empreendimento Turístico – Casas de Campo - Audiência prévia sobre a intenção de indeferimento

3. Processo n.º 565/2023 –

   Alterações Durante a Execução da Obra – Rejeitado liminarmente

4. Processo n.º 568/2026 –

   Construção de habitação bifamiliar, casas de banho exteriores, ginásio, piscina e muros de vedação . Audiência prévia sobre condicionalismos de aprovação da arquitetura

5. Processo n.º 482/2026 –

   Legalização da ampliação de empreendimento de turismo em espaço rural - casas de campo, sem necessidade de execução de obra – Audiência prévia sobre a intenção de indeferimento

6. Processo n.º 446/2026 –

   Demolição parcial e alteração em duas fases – deferimento condicionado da arquitetura

7. Processo n.º 644/2026 –

   Construção de um anexo – Deferimento da arquitetura

8. Processo n.º 376/2024 –

   Alterações durante a execução da obra – Rejeitado liminarmente

9. Processo n.º 1100/2025 –

   Reconstrução e ampliação de um edifício de habitação unifamiliar – Rejeitado liminarmente

10.Processo n.º 699/2026 –

Construção de um muro de vedação – Rejeitado liminarmente

11.Processo n.º 702/2026 –

Construção de habitação unifamiliar e anexo – Deferido

12.Processo n.º 506/2022 –

Alteração de habitação existente – Rejeitado liminarmente

13.Processo n.º 328/2022 -

Obras de alteração – Rejeitado liminarmente

14.Processo n.º 699/2025 –

Obras de alteração - Deferido

(LICENCIAMENTO)

15.Processo n.º 108/21 – Deferido
16.Processo n.º 10/26 – Deferido
17.Processo n.º 831/23 –Deferido
18.Processo n.º 54/20 – Deferido
19.Processo n.º 122/19 – Deferido
20.Processo n.º 133/26 – Deferido
21.Processo n.º 430/26 – Deferido
22.Processo n.º 17/26 – Deferido
23.Processo n.º 1001/25 – Deferido
24.Processo n.º 469/26 – Deferido
25.Processo n.º 340/26 – Deferido
26.Processo n.º 310/26 – Deferido
27.Processo n.º 130/26 – Deferido
28.Processo n.º 178/21 – Deferido
29.Processo n.º 506/22 –Deferido
30.Processo n.º 219/26 – Deferido
31.Processo n.º 34/25 – Deferido
32.Processo n.º 565/23 – Deferido
33.Processo n.º 392/26 – Deferido
34.Processo n.º 758/22 – Deferido

(COMUNICAÇÕES PRÉVIAS)

35.Processo n.º 134/2018 –

Comunicação prévia de alterações – Deferido

36.Processo n.º 674/2022 –

Comunicação prévia de alterações – Deferido

37.Processo n.º 1142/2025 –

Comunicação prévia de alteração e ampliação de pavilhão industrial – rejeitado liminarmente

(PRORROGAÇÕES)

38.Processo n.º 471/23 - (6 meses) - Deferido
39.Processo n.º 76/21 – (12 meses) - Deferido
40.Processo n.º 117/14 – (36 meses) - Deferido
41.Processo n.º 14/20 – (5meses) - Deferido
42.Processo n.º 36/21 – (12 meses) - Deferido
43.Processo n.º 161/19 – (12 meses) - Deferido
44.Processo n.º 74/23 – (36 meses) - Deferido
45.Processo n.º 376/24 – (12 meses) - Deferido

B – LOTEAMENTOS

1.Processo n.º 10/26 –

Licenciamento para alteração a uma operação de loteamento – Rua Dr. Jaime Ferreira – Lote 9 / ALBERGARIA-A-VELHA – Deferido

2. Processo n.º 20/2026 -

Licenciamento de alteração a uma operação de loteamento – Rua Carlos Torres . Lotes 33 e 34 – Albergaria-a-Nova – Branca – Deferido

3. Processo n.º 21/2025 –

Loteamento com obras de urbanização – Audiência prévia

4. Processo n.º 514/2026 –

Licenciamento para alteração a uma operação de loteamento - Deferido

C – DIVERSOS

1. Processo n.º 178/2021 –

Pedido de averbamento de substituição do autor do projeto de arquitetura - Deferido

2. Processo n.º 55/2016 -

Pedido de averbamento de substituição do empreiteiro, diretor de obra e titular do processo – Deferido

3. Processo n.º 520/2026 –

Pedido de arquivo do processo – Deferido

4. Processo n.º 738/2022 -

Pedido de restituição de caução – Deferido

5. Processo n.º 182/2025 -

Pedido de dispensa da prestação da caução das obras indicadas no estudo económico devido às mesmas já estarem executadas – Deferido

6. Processo n.º 101/2023 -

Pedido de alteração de autorização de utilização - Rejeitado liminarmente

7. Processo n.º 8/2026 –

Pedido de prorrogação para entrega de elementos – Deferido

8. Processo n.º 25/2013 –

Pedido de restituição de caução – Deferido

9. Processo n.º 55/2016 – Sérgio Filipe Henriques dos Santos – Pedido de Licença especial para acabamentos – Deferido

10. Processo n.º 147/2021 —

Pedido averbamento de empreiteiro – Deferido

11. Processo n.º 22/2026 -

Rejeitado liminarmente

12. Processo n.º 25/2026 –

Pedido de Informação Prévia – Indeferido

13. Processo n.º 706/2022 –

Reconstrução, alteração e ampliação de habitação unifamiliar e demolição parcial de pré-existentes – Deserto

14. Processo n.º 217/2025 –

Construção de muro de suporte/contenção de terras – Deserto

15.Processo n.º 376/2026 –

Pedido de prorrogação de prazo para entrega de elementos – Deferido

16.Processo n.º 482/2026 -

Pedido de retirada de Termo de responsabilidade do diretor de Obra – Deferido

17.Processo n.º 45/2021 -

Limpeza de terreno por ripagem – Deserto

18.Processo n.º 469/2026 –

Pedido de anulação de taxas, lista de edifícios afetados pelos incêndios ocorridos em 2024 – Deferido

19.Processo n.º 374/2026 –

Certidão de Destaque de Parcela – Audiência prévia sobre a intenção de indeferimento

20.Processo n.º 19/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

21.Processo n.º 10/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

22.Processo n.º 14/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – deserto

23.Processo n.º 31/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

24.Processo n.º 32/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

25.Processo n.º 19/2021 –

Construção de muros de vedação – Deserto

26.Processo n.º 103/2021 –

Pedido de restituição de caução – Deferido

27. Processo n.º 166/2026 –

Pedido de ocupação da via Pública – Deferido com condições

28.Processo n.º 121/2012 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

29.Processo n.º 58/2025 –

Pedido de substituição de empreiteiro – Deferido

30.Processo n.º 19/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

31.Processo n.º 24/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

32.Processo n.º 30/2011 –

Mobilização de solos – Deserto

33.Processo n.º 155/2011 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

34.Processo n.º 23/2012 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

35.Processo n.º 24/2012 –

Limpeza e plantação de árvores – Deserto

36.Processo n.º 145/2020 -

Pedido de restituição de caução – Deferido