



**Câmara Municipal
Reuniões**

Edital n.º 27/2026

ORDEM DO DIA N.º 03/2026

Nos termos e em cumprimento do disposto do artigo 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, os assuntos que serão objeto de apreciação na reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, a realizar no próximo dia 05 de fevereiro de 2026, pelas 09:00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Município, constam da relação anexa, composta de 7 folhas, todas rubricadas por mim.

Paços do Município de Albergaria-a-Velha, 02 de fevereiro de 2026.

O Presidente da Câmara Municipal,

José Carlos Estrela Coelho



**Câmara Municipal
Reuniões**

**RELAÇÃO ANEXA À ORDEM DO DIA N.º 03/2026
- assuntos -**

A - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

B – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Ata n.º 02/2026 da reunião ordinária de 15 de janeiro de 2026
2. Resumo Diário de Tesouraria de 04.02.2026
3. Atos praticados no âmbito da delegação / subdelegação de competências
4. Despacho de designação do Encarregado da Proteção de Dados (EPD/DPO) - ratificação
5. Aprovação de minuta e autorização de outorga de Protocolo de Repartição de Responsabilidades, Encargos e respetiva Comparticipação Financeira entre a AdRA – Águas da Região de Aveiro, S.A. e o Município de Albergaria-a-Velha
6. Aprovação de minuta e autorização de outorga de Protocolo de Cooperação para a Faturação e Cobrança Conjunta dos Serviços de Águas e Resíduos a celebrar entre a AdRA – Águas da Região de Aveiro, S.A. e o Município de Albergaria-a-Velha
7. Candidatura ao Lote 09 do Alvará de Loteamento n.º 01/2021, sito na Zona Industrial de Albergaria-a-Velha – Lifting Solutions, Lda. – deliberação definitiva
8. Distinções Honoríficas –Medalhas de Mérito Municipal

I – GABINETE MÉDICO-VETERINÁRIO

9. Programa Nacional de Apoio de Saúde Veterinária para Animais em Risco – Cheque Veterinário

Câmara Municipal
Reuniões

II – DIVISÃO ADMINISTRATIVA

10. Criação da Secção Autónoma do Conselho Coordenador de Avaliação do pessoal não docente dos Agrupamentos de Escolas de Albergaria-a-Velha e Branca
11. Recrutamento de um Assistente Operacional (Apoio Educativo nos Estabelecimentos de Ensino sob Gestão do Município), em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a Divisão de Educação e Ação Social, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos

III – DIVISÃO FINANCEIRA

12. Listagem de compromissos plurianuais assumidos ao abrigo das autorizações prévias genéricas concedidas pela Assembleia Municipal, nas sessões de 13 de dezembro de 2024 (período compreendido entre 30.08 e 28.12.2025), de 28 de novembro de 2025 (período compreendido entre 29.11 e 31.12.2025) e de 29 de dezembro de 2025 (período compreendido entre 01 e 30.01.2026)
13. Declaração dos compromissos anuais, declaração dos pagamentos em atraso e declaração agregada dos recebimentos em atraso
14. Demonstração de Desempenho Orçamental de 2025
15. 1.ª Alteração Modificativa ao Orçamento 2026 / 1ª Revisão ao Orçamento

IV – DIVISÃO DE DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

16. Cedência do Pavilhão, do Refeitório e do Auditório do Edifício Municipal situado na Rua Américo Martins Pereira, em Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas – à Escola de Samba Unidos de Vila Régia, para realização de ensaios de preparação para o evento do Carnaval 2026, nos dias 23 e 25 de janeiro de 2026- ratificação
17. Cedência do Refeitório do Edifício Municipal situado na Rua Américo Martins Pereira, em Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas – ao Sport Clube Alba, para realização de duas formações nas áreas de integridade e direitos humanos e psicologia do desporto, no dia 30 de janeiro de 2026, das 18:00h às 21:00h - ratificação

Câmara Municipal
Reuniões

18. Cedência do Refeitório e do Auditório do Edifício Municipal situado na Rua Américo Martins Pereira, em Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas – à Escola de Samba Unidos da Vila Régia, para realização de ensaios e apoio ao evento do Carnaval 2026, a decorrer no centro urbano de Albergaria-a-Velha, entre os dias 13 e 17 de fevereiro de 2026
19. Cedência do Pavilhão do Edifício Municipal situado na Rua Américo Martins Pereira, em Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas – ao Clube de Albergaria, para realização de aulas de compensação de Ginástica Rítmica, no dia 07 de fevereiro de 2026 e para realização de uma aula aberta de interação entre professoras, alunas e pais da mesma modalidade, no dia 28 de fevereiro de 2026
20. Cedência do Pavilhão do Edifício Municipal situado na Rua Américo Martins Pereira, em Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas – ao Grupo Folclórico Cultural e Recreativo de Albergaria-a-Velha, para realização de jantar comemorativo do Dia da Mulher, no dia 07 de março de 2026
21. Cedência do Pavilhão do Edifício Municipal situado na Rua Américo Martins Pereira, em Albergaria-a-Velha, com isenção de taxas – à Associação Cultural e Recreativa Carnaval de Albergaria-a-Velha, para realização do jantar de Encerramento do Carnaval 2026, no dia 14 de março de 2026
22. Redução de taxas para celebração de contrato de aquisição de serviços de cedência de espaços para formação profissional e serviços conexos – Instituto de Emprego e Formação Profissional, I.P. – Centro de Formação Profissional de Águeda - ratificação
23. Fixação de valor de utilização para lojas de atendimento empresarial integradas em acolhimento empresarial – Centro Grossista de Albergaria-a-Velha
24. Apresentação de proposta para aprovação da versão final da Convenção Conjunta (Joint Convention) no âmbito do “The URBACT IV Programme – 2021 – 2027 – Entrepreneurial Cities (E-CITIES)”

V – UNIDADE DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE ATENDIMENTO

25. Processo n.º 1/2026/Ruído - de Maria Dalila Sequeira Lopes Henriques, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de um Convívio de aniversário na Rua Maestro António Pereira Oliveira, freguesia de S. João de Loure e Frossos, no dia 24.01.2026, das 17h às 02h - ratificação
26. Processo n.º 2/2026/Ruído - de Pimenta & Magalhães, Lda., respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de um “Convívio de Carnaval com DJ” no Trompete Bar, sito na Rua Mártires da Liberdade, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, nos dias 31.01.2026 e 21.02.2026, das 22h às 02h - ratificação

**Câmara Municipal
Reuniões**

27. Processo n.º 3/2026/Atividade na Via Pública com perturbação de trânsito - de Óscar Manuel de Matos Vieira, respeitante à emissão de autorização para cortar a via pública na Rua da Agra, freguesia de Angeja, para descarga de betão, no dia 19.01.2026, das 08:30h às 12h - ratificação
28. Processo n.º 5/2026/Atividade na Via Pública com perturbação de trânsito - de Canticis – Associação Grupo de Cantares de São João de Loure, respeitante à emissão de autorização para realização de uma caminhada de Carnaval, no dia 08.02.2026, das 14h às 17h, na freguesia de S. João de Loure e Frossos

VI – DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL

29. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – renovação de candidatura
30. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – renovação de candidatura
31. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – candidatura
32. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – candidatura
33. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – candidatura
34. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – candidatura
35. Subsídio – aos Agrupamentos de Escolas do Concelho para comparticipação das atividades pedagógicas e aquisição de material didático e outro de apoio a atividades escolares
36. Bolsas de Estudo do Ensino Superior – ano letivo 2025/2026 – Lista provisória
37. Apoio ao Arrendamento Urbano para Fins Habitacionais de 2025 – Lista definitiva
38. Programa de Apoio às IPSS – Apoio financeiro anual
39. Atualização de oito contratos de comodato – Bairro de Napoleão, junto à Irmandade da Misericórdia de Albergaria-a-Velha

**Câmara Municipal
Reuniões**

VII – DIVISÃO DE CULTURA E DESPORTO

40. Doações e Legados à Biblioteca Municipal – doação de 253 recursos por várias entidades
41. Cedência da Piscina Municipal de São João de Loure, com isenção de taxas – ao Centro Social e Paroquial de Angeja, para realização de atividades do Centro de Atividades Tempos Livres durante a interrupção letiva do Carnaval, nos dias 11 e 13.02.2026, das 11:30h às 12:15h
42. Cedência da Piscina Municipal da Branca, com isenção de taxas – à CEDIARA – Associação de Solidariedade Social de Ribeira de Fráguas, para realização de atividades no âmbito do Campo de Férias de Carnaval, no dia 12.02.2026, das 15h às 15:45h
43. Cedência do Pavilhão Municipal de Alquerubim, com isenção de taxas – à União Desportiva de Valmaior, para realização de testes de iniciação e especialidades de patinagem artística, nos dias 28.02 e 01.03.2026
44. IX Trail Rota dos Moinhos – preços de participação, zonas de passagem, Normas de Participação e Funcionamento e cobrança de receitas por entidade externa
45. Campo de Férias 2026 – normas de funcionamento
46. Horários de funcionamento do sistema de bicicletas elétricas partilhadas eMOBA e continuidade da gratuidade do sistema de bicicletas partilhadas de Albergaria-a-Velha, MOBA e eMOBA
47. Apresentação da Associação Cultural e Recreativa Tir'ekeda
48. Minuta do Protocolo de Parceria de Espetáculo a celebrar entre o Município de Albergaria-a-Velha e a Banda Velha União Sanjoanense, para a apresentação do espetáculo “Banda Velha União Sanjoanense & Rúben Simeó”, a apresentar no dia 22 de março de 2026, no Cineteatro Alba

VIII – DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS, EQUIPAMENTOS E VIAS

49. “2020/15 – Requalificação do Edifício dos Paços do Concelho” – auto de medição n.º 11 de trabalhos contratuais, no montante de 31.763,66€

**Câmara Municipal
Reuniões**

50. "2021/77 – Estratégia Local de Habitação – Construção em Terreno do Município no Alto de Assilhô" – auto de medição n.º 09 de trabalhos contratuais, no montante de 75.482,17€
51. "2022/64 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social Propriedade do Município" – auto de medição n.º 16 de trabalhos contratuais, no montante de 59.560,24€
52. "2024/12 – Requalificação do Centro Educativo de Angeja" – auto de medição n.º 07 de trabalhos contratuais, no montante de 15.962,61€
53. "2024/26 – EM 16 Albergaria-a-Velha a Valmaior" – auto de medição n.º 09 de trabalhos contratuais, no montante de 2.606,00€
54. "2024/26 – EM 16 Albergaria-a-Velha a Valmaior" – auto de medição n.º 11 de trabalhos contratuais, no montante de 11.082,65€
55. "2025/24 – Estrada de Valmaior/Açores – Rua dos Açores" – auto de medição n.º 07 de trabalhos contratuais, no montante de 22.659,00€
56. "2025/25 – Rua da Pedreira – Rendo - Valmaior" – auto de medição n.º 03 de trabalhos contratuais, no montante de 20.332,50€
57. "2025/98 – Estabilização de Taludes e Reconstrução da Via Ciclável de Valmaior na EN 16" – auto de medição n.º 01 de trabalhos contratuais, no montante de 22.520,08€
58. "2021/02 – Pavilhão Polidesportivo da Branca - Beneficiação" – auto de medição n.º 06 de trabalhos contratuais, no montante de 37.281,52€
59. "2021/02 – Pavilhão Polidesportivo da Branca - Beneficiação" – trabalhos a menos n.º 02 (€ - 5.951,84) e n.º 03 (€ - 1.197,90)
60. "2025/98 – Estabilização de Taludes e Reconstrução da Via Ciclável de Valmaior na EN 16" – auto de suspensão dos trabalhos (entre 12 de novembro de 2025 e 22 de dezembro de 2025) e reinício dos trabalhos
61. "2024/12 – Requalificação do Centro Educativo de Angeja" - pedido de prorrogação de prazo (90 dias)

IX – DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E REQUALIFICAÇÃO URBANA

62. Compropriedade - prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 1298, localizado em Costa, Telhadela, freguesia de Ribeira de Fráguas

Câmara Municipal
Reuniões

63. Compropriedade - prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 1074, localizado em Ribeiro, freguesia de S. João de Loure e Frossos
64. Compropriedade - prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo n.º 4707, localizado em Rua do Laranjeiro, freguesia de Branca
65. Processo de obras n.º 8/2025 – de Octávio Manuel Lima Correia, respeitante à legalização das obras de construção e licenciamento da ampliação de um muro de vedação, num terreno sito na Rua das Penedas, n.º 1, Mouquim / Valmaior, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
66. Processo de obras n.º 603/2025 – de José Tavares dos Santos, respeitante à legalização de alterações e ampliação de um edifício, anexo para apoio à agricultura, num terreno sito na Rua de S. Judas Tadeu, Telhadela, freguesia de Ribeira de Fráguas
67. Processo de obras n.º 1046/2025 – de Maria Manuela da Fonseca Marques e outros, respeitante à legalização das obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação, anexos e muro de vedação, num terreno sito na Rua do Cadaval, Casaldima, freguesia de Branca
68. Processo de obras n.º 1119/2025 – de Fernando Pires Gomes, respeitante à legalização das obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação, num terreno sito no lugar de Telhadela, freguesia de Ribeira de Fráguas
69. Processo de obras n.º 1158/2025 – de Sónia Cristina Nunes Nogueira e outro, respeitante à legalização das obras de alteração e ampliação de edifício destinado a habitação e anexo, num terreno sito na Rua Dr. Quina Ferreira, lugar de Sobreiro, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
70. Designação dos técnicos para a constituição de Comissão para a realização de vistorias no âmbito do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro
71. Designação dos técnicos para a constituição de Comissão para a realização de vistorias no âmbito do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro
72. 15ª Alteração à 1ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Albergaria-a-Velha – abertura do período de discussão pública

C – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO