

RELAÇÃO DOS DESPACHOS EFETUADOS NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE O DIA 15/09/2025 A 26/09/2025

III – DIVISÃO DE OBRAS PARTICULARES

A – INFORMAÇÕES PRÉVIAS

1.Processo n.º 30/25 –

Construção de um edifício destinado a serviços – Rua do Barroco – Sobreiro / ALBERGARIA-A-VELHA – Desfavorável, de acordo com o parecer técnico

B– OBRAS PARTICULARES

1.Processo n.º 622/25 –

Licenciamento construção de uma habitação e muro de vedação – Carvalho / RIBEIRA DE FRÁGUAS – Audiência prévia

2.Processo n.º 69925 –

Licenciamento para legalização da construção de um anexo destinado a parque de resíduos, ampliação de um edifício destinado a indústria e alteração de utilização de indústria para indústria e armazém – Zona Industrial – Arruamento E / ALBERGARIA-A-VELHA – Audiência prévia

3.Processo n.º 796/23 –

Construção de uma habitação e muro de vedação – *Comunicação das alterações durante a execução da obra* - Rua da Pia – Espinheira / BRANCA

4.Processo n.º 102/21 –

Licenciamento para construção de um edifício destinado a habitação coletiva e muro de vedação – Rua Dr. José Simões Ferreira / ALBERGARIA-A-VELHA – Deferido c/ condição

5.Processo n.º 574/25 –

Licenciamento para construção de um muro de vedação – Rua Eduardo Dias Capela / ANGEJA – Deferido c/ condição

6.Processo n.º 15/20 –

Ampliação de uma habitação e legalização da cobertura – *Licenciamento de alterações durante a execução da obra* - Rua da Cruzinha, n.º 11 / VALMAIOR – Deferido

7.Processo n.º 659/25 –

Comunicação prévia para construção de uma habitação, anexos e muros de vedação – Rua Carlos Torres – Albergaria-a-Nova / BRANCA – Rejeitado liminarmente

8.Processo n.º 688/25 –

Comunicação prévia de construção de um edifício destinado a armazém e indústria e muro de vedação – Arruamento I – Vale da Fonte - Zona Industrial / ALBERGARIA-A-VELHA – Admitida resposta

9.Processo n.º 350/25 –

Licenciamento para a construção de uma habitação e muros de vedação – Rua do Castelo / S. JOÃO DE LOURE – Deferido c/ condição

10.Processo n.º 506/25 –

Licenciamento para legalização de alteração e ampliação de um edifício destinado a indústria e demolição de construções anexas – Areeiro – Vale do Coito / ALBERGARIA-A-VELHA – Audiência prévia

11.Processo n.º 657/25 –

Comunicação prévia para construção de uma habitação, anexos e muros de vedação – Rua Carlos Torres – Albergaria-a-Nova / BRANCA – Rejeitado liminarmente

12.Processo n.º 902/24 –

Licenciamento para legalização de construção de vários edifícios destinado a empreendimento turístico – Aldeamento Turístico – Cavada do Caima / BRANCA – Audiência prévia

(LICENCIAMENTO)

13.Processo n.º 529/23 – Deferido

14.Processo n.º 15/20 – Deferido

15.Processo n.º 688/25 – Deferido

16.Processo n.º 7/20 – Deferido

17.Processo n.º 2/21 –Deferido

(PRORROGAÇÕES)

18.Processo n.º 328/22 – Deferido (6 meses)

19.Processo n.º 11/19 –Deferido (12 meses)

C – DIVERSOS

1. Processo n.º 37/2020 – Construção de uma habitação m- Rua António Henriques Ferreira / Albergaria-a-velha, – *Pedido de restituição do valor da caução* – Deferido
2. Processo n.º 155/2021 – Construção de uma habitação, anexo e muro de vedação – Rua Direita – Fial / Alquerubim, – *Licenciamento de alterações durante a execução da obra* – Extinção do procedimento
3. Processo n.º 197/2023 – Construção uma habitação e muros de vedação – Rua Direita – Fial / Alquerubim, em nome de Danny Capela Lopes – *Licenciamento de alterações durante a execução da obra* – Extinção do procedimento
4. Processo n.º 6/2019 – Construção de uma habitação e muro de vedação – Rua de Santa Marta / Albergaria-a-Velha,s – *Apresenta uma exposição relativa ao valor da caução, na qual solicita que a execução das infraestruturas sejam assumidas diretamente pelo Município* – Deferido
5. Processo n.º 128/2020 – Licenciamento para a construção de um edifício multifamiliar e anexo – Rua Nossa Senhora do Bom Sucesso – Laginhas / Branca, - Declarada a caducidade da licença para a realização da operação urbanística
6. Processo n.º 83/24 – Licenciamento para alteração e ampliação de uma habitação e construção de uma piscina – Rua Senhora da Lapa – Açores / Valmaior, - *Solicita o arquivamento do processo* – Deferido
7. Processo n.º 247/2022 – Licenciamento para construção de vinte unidades de pequena produção de energia elétrica com fonte renovável fotovoltaica em vários terrenos contíguos – Poço Negro, Quinta do Taborda e Castenheiros / Branca, – *Pedido de prorrogação de prazo para apresentação de novos elementos* – Deferido
8. Processo n.º 3/2025 – Comunicação de início de obras isentas de controlo prévio – Rua Dr. Manuel Homem Ferreira – Albergaria-a-Velha, - Declarado deserto
9. Processo n.º 684/2024 – Licenciamento para legalização da construção de um edifício destinado a anexo e constituição de propriedade horizontal – Rua de Santo António / Albergaria-a-Velha, *Pedido de prorrogação de prazo – 60 dias – para apresentação de novos elementos* – Deferido