

**Câmara Municipal
Reuniões**

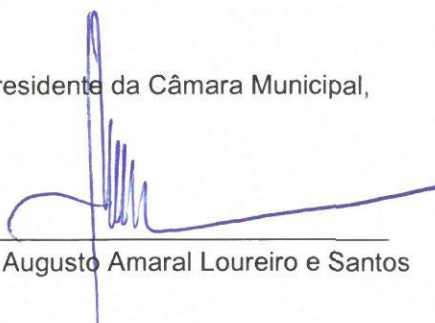
Edital n.º 230/2025

ORDEM DO DIA N.º 16/2025

Nos termos e em cumprimento do disposto do artigo 53º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, os assuntos que serão objeto de apreciação na reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha, a realizar no próximo dia 07 de agosto de 2025, pelas 09:00 horas, no Salão Nobre dos Paços do Município, constam da relação anexa, composta de 10 folhas, todas rubricadas por mim.

Paços do Município de Albergaria-a-Velha, 04 de agosto de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal,



António Augusto Amaral Loureiro e Santos

Afixada em 04-08-2025



Câmara Municipal
Reuniões

RELAÇÃO ANEXA À ORDEM DO DIA N.º 16/2025
- assuntos -

A - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

B – PERÍODO DA ORDEM DO DIA

1. Ata n.º 15/2025 da reunião ordinária de 17 de julho de 2025
2. Resumo Diário de Tesouraria de 06.08.2025
3. Atos praticados no âmbito de delegação e subdelegação de competências da Câmara Municipal

I – GABINETE MÉDICO VETERINÁRIO

4. Aprovação do Manual de Bem-Estar Animal para os Animais do Centro de Recolha Oficial do Município de Albergaria-a-Velha (CROAA)

II – DIVISÃO ADMINISTRATIVA

5. Aprovação e autorização de outorga de Acordo de Cooperação – Plataforma *inCENTRO* – Investimentos Locais para Investimento Regional no CENTRO celebrado entre o Município de Albergaria-a-Velha e a Comissão de Coordenação e desenvolvimento Regional do Centro - ratificação
6. Aprovação e autorização de outorga da 1.ª Adenda ao Contrato de Arrendamento Para Fins Não Habitacionais – A.V.S. Tours – Turismo, Lda. – “Casa da Alameda”



**Câmara Municipal
Reuniões**

7. Aprovação e autorização de outorga da 1.ª Adenda ao Contrato de Arrendamento Comercial – Banco Comercial Português, S.A. – “Casa da Alameda”
8. Aprovação e Autorização de Outorga de Contrato de Comodato entre o Município de Albergaria-a-Velha e a Associação BioLiving
9. Aprovação e autorização de outorga de Contrato de Comodato entre o Município de Albergaria-a-Velha e o Clube Clássicos do Vouga (CCV)
10. Recrutamento de um Assistente Técnico, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a Divisão de Gestão de Informação e Património Histórico, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos – ratificação
11. Recrutamento de um Assistente Técnico, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a Divisão Financeira, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos – ratificação
12. Recrutamento de um Assistente Técnico, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para a Divisão de Desenvolvimento Económico, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos – ratificação
13. Recrutamento de um Assistente Técnico, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para Unidade de Mobilidade, Sustentabilidade e Eficiência Energética, da Divisão de Obras Municipais, Equipamentos e Vias (DOMEV), com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos – ratificação
14. Recrutamento de um Assistente Técnico, em regime de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, para o Serviço de Ambiente e Gestão de Resíduos, da Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos, com recurso a Lista Unitária de Ordenação Final de Candidatos – ratificação

III – UNIDADE DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E DE ATENDIMENTO

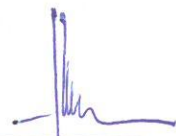
15. Processo n.º 69/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - do VMCF – Vintage Motors Club & Friends, respeitante à emissão de parecer para a realização do “X Rali Princesa Santa Joana”, nos dias 10 e 11 de outubro de 2025, cujo traçado abrange o município

Câmara Municipal
Reuniões

16. Processo n.º 82/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - das Residências Montepio, respeitante à emissão de autorização para ocupação de Via Pública para colocação de máquina destinada a obras, na Rua Brito Guimarães, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, nos dias 21 e 22 de julho de 2025, das 09:00h às 18:00h – ratificação
17. Processo n.º 83/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Ribeira de Fráguas, respeitante à emissão de autorização para a realização de procissão em honra de São Tiago, na freguesia de Ribeira de Fráguas, no dia 03 de agosto de 2025, das 17:30h às 19:30h – ratificação
18. Processo n.º 84/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - de Beatriz Oliveira Santos, respeitante à emissão de autorização para a realização de procissão em honra de Santa Marta, no lugar de Ameal, freguesia de Alquerubim, no dia 03 de agosto de 2025, das 17:30h às 18:30h – ratificação
19. Processo n.º 85/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - de Beatriz Oliveira Santos, respeitante à emissão de autorização para corte de estrada no âmbito da realização de festas em honra de Santa Marta, na Rua Prof. Egas Moniz e Rua Figueira da Costa, lugar de Ameal, freguesia de Alquerubim, nos dias 31 de julho e 01 a 03 de agosto de 2025, das 12:00h às 00:00h – ratificação
20. Processo n.º 86/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - da Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Angeja, respeitante à emissão de autorização para a realização de procissão em honra de Nossa Senhora das Neves, na freguesia de Angeja, no dia 10 de agosto de 2025, das 17:00h às 19:30h
21. Processo n.º 89/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - da Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Ribeira de Fráguas, respeitante à emissão de autorização para a realização de procissão em honra de Nossa Senhora Dolorosa, no lugar de Carvalhal, freguesia de Ribeira de Fráguas, no dia 10 de agosto de 2025, das 17:00h às 19:00h
22. Processo n.º 90/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - da Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Ribeira de Fráguas, respeitante à emissão de autorização para corte de estrada no âmbito da realização de festas em honra de Nossa Senhora Dolorosa, no lugar de Carvalhal, freguesia de Ribeira de Fráguas, nos dias 09 a 11 de agosto de 2025, das 12:00h às 00:00h

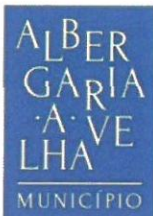
Câmara Municipal
Reuniões

23. Processo n.º 91/2025/Atividade na via pública com perturbação de trânsito - da Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Ribeira de Fráguas, respeitante à emissão de autorização para corte de estrada no âmbito da realização de festas em honra de Nossa Senhora da Memória, na Rua do Pinhal, Vale da Sapa, no âmbito no lugar de Telhadela, freguesia de Ribeira de Fráguas, nos dias 14 e 15 de agosto de 2025, das 09:00h às 00:00h
24. Processo n.º 41/2025/Ruído – do Rancho Folclórico Malmequeres de Campinho, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de Festival de Folclore, na Alameda 5 de Outubro, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, no dia 26 de julho de 2025, das 09:00h às 00:00h – ratificação
25. Processo n.º 42/2025/Ruído – da Ambiente Cruzados – Catering e Promoção de Eventos, Lda., respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de festas de casamento, na Quinta do Outeiro, freguesia da Branca, nos dias 02, 09, 15, 16 e 30 de agosto de 2025, das 20:00h às 02:00h – ratificação
26. Processo n.º 43/2025/Ruído – da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Ribeira de Fráguas, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de festas em honra de São Tiago, na freguesia de Ribeira de Fráguas, nos dias 25 de julho e 01 a 04 de agosto de 2025, das 09:00h às 00:00h – ratificação
27. Processo n.º 44/2025/Ruído – da Freguesia de Angeja, respeitante à emissão de licença especial de ruído, com isenção de taxas, para realização do evento “Angeja AgroFest 2025”, no Parque do Areal, freguesia de Angeja, nos dias 24 a 27 de julho de 2025, das 09:00h às 02:00h – ratificação
28. Processo n.º 45/2025/Ruído – de Beatriz Oliveira Santos, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de festas em honra de Santa Marta, no largo da Capela de Santa Marta, lugar de Ameal, freguesia de Alquerubim, nos dias 31 de julho e 01 a 03 de agosto de 2025, das 09:00h às 00:00h – ratificação
29. Processo n.º 46/2025/Ruído – de Rosa Maria Nogueira Branco, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de festas em honra de Nossa senhora das Neves, na Praça da República / Cabecinho, freguesia de Angeja, nos dias 09, 10 e 17 de agosto de 2025, das 09:00h às 00:00h
30. Processo n.º 47/2025/Ruído – da PiscoMotor – Comércio de Automóveis, Lda., respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização do 25.º Aniversário da empresa, na Alameda 5 de Outubro, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior, no dia 19 de julho de 2025, das 18:00h às 22:00h – ratificação



Câmara Municipal
Reuniões

31. Processo n.º 48/2025/Ruído – do Centro de Atividades Populares de Alquerubim, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de Prova Desportiva de Motocross, na Rua da Carregosa, lugar de Ameal, freguesia de Alquerubim, no dia 10 de agosto de 2025, das 09:00h às 19:00h
32. Processo n.º 49/2025/Ruído – da Fábrica da Igreja Paroquial de Ribeira de Fráguas, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de festa em honra de Nossa Senhora Dolorosa, no lugar de Carvalhal, freguesia de Ribeira de Fráguas, nos dias 08 a 11 de agosto de 2025, das 09:00h às 00:00h
33. Processo n.º 50/2025/Ruído – da Freguesia de São João de Loure e Frossos, respeitante à emissão de licença especial de ruído, com isenção de taxas, para realização do evento “Arte e Tradição”, no Parque da Boca do Carreiro, Frossos, freguesia de São João de Loure e Frossos, nos dias 08 a 10 de agosto de 2025, das 09:00h às 23:00h
34. Processo n.º 51/2025/Ruído – da Fábrica da Igreja Paroquial da freguesia de Ribeira de Fráguas, respeitante à emissão de licença especial de ruído para realização de festas em honra de Nossa Senhora da Memória, no lugar de Telhadela, freguesia de Ribeira de Fráguas, nos dias 14 e 15 de agosto de 2025, das 09:00h às 00:00h
35. Processo n.º 34/2025/Eventos em Espaço Público Municipal – da Freguesia de Angeja, respeitante à realização do evento, “Angeja AgroFest 2025”, no Parque do Areal, freguesia de Angeja, nos dias 24 a 27 de julho de 2025, das 09:00h às 02:00h - pedido de isenção de taxas - ratificação
36. Processo n.º 38/2025/Eventos em Espaço Público Municipal – da Freguesia de São João de Loure e Frossos, respeitante à realização do evento do evento “Arte e Tradição”, no Parque da Boca do Carreiro, freguesia de São João de Loure e Frossos, nos dias 08 a 10 de agosto de 2025, das 09:00h às 23:00h - pedido de isenção de taxas
37. Processo n.º 371/2025/Publicidade – da Matias Pereira Publicidade, Unipessoal, Lda., respeitante ao licenciamento de um painel publicitário na Rua das Lameirinhas (Rotunda do Mercado Municipal), freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
38. Processo n.º 372/2025/Publicidade – da Reclacambra – Publicidade e Serviços, Lda., respeitante ao licenciamento de um painel publicitário à margem da EN 1, ao km 254+590 – Lado Direito, freguesia da Branca
39. Processo n.º 373/2025/Publicidade – da Reclacambra – Publicidade e Serviços, Lda., respeitante ao licenciamento de um painel publicitário à margem da EN 1, ao km 249+730 – Lado Direito, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior



Câmara Municipal
Reuniões

- 40. Processo n.º 374/2025/Publicidade – da Reclacambra – Publicidade e Serviços, Lda., respeitante ao licenciamento de um painel publicitário à margem da EN 1, ao km 245+780 – Lado Direito, freguesia de Albergaria-a-Velha e Valmaior
- 41. Processo n.º 375/2025/Publicidade – da Reclacambra – Publicidade e Serviços, Lda., respeitante ao licenciamento de um painel publicitário à margem da EN 1, ao km 254+935 – Lado Direito, freguesia da Branca
- 42. Plano de Transporte Escolar para o Ano Letivo 2025/2026

VI – DIVISÃO DE EDUCAÇÃO E AÇÃO SOCIAL

- 43. Ação Social Escolar – Concessão de Auxílios Económicos / Subsídios de Estudo aos alunos do 1.º CEB – Ano Letivo 2025/2026
- 44. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – candidatura
- 45. Regulamento de Apoio aos Consumos Domésticos de Água, Saneamento e Resíduos Urbanos – reavaliação de candidatura
- 46. Regulamento de Apoio ao Arrendamento Urbano para Fins Habitacionais – definição do período anual de apresentação de candidaturas e definição de critérios objetivos para a condicionante de sinais exteriores de riqueza
- 47. 1.º Direito – Estratégia Local de Habitação – Minuta de Acordos de Representação

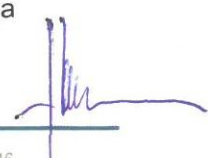
VII – DIVISÃO DE CULTURA E DESPORTO

- 48. Toponímia da Freguesia de Angeja – aprovação de topónimos para arruamentos: Rua da Azenha e Rua do Progresso
- 49. Toponímia da Freguesia de Angeja – aprovação de proposta de alteração de topónimo



Câmara Municipal
Reuniões

50. Cedência da Praça D. Teresa e acesso às instalações sanitárias da Biblioteca Municipal – à Comissão Política de Secção do PSD de Albergaria-a-Velha, para realização do evento de apresentação da candidatura à Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha e restantes Órgãos Autárquicos pela Coligação Albergaria em Primeiro, no dia 30 de julho de 2025, das 14:30h às 00:00h – ratificação
51. Programação Cultural da Rede Cultural e Criativa do Município – Cineteatro Alba e outros equipamentos – fixação de preços de bilheteira de setembro a dezembro de 2025
52. Subsídio – ao Centro de Atividades Populares de Alquerubim, destinado à realização do Convívio Motocross - Alquerubim / 2025, no dia 10 de agosto de 2025
53. Subsídio e outros apoios – ao Rancho Folclórico Malmequeres de Campinho, destinado à realização de Festival Nacional de Folclore, no dia 26 de julho de 2025 – ratificação
54. Subsídio e outros apoios – ao Clube de Albergaria, destinado à realização do Torneio Inter-Regiões de Patinagem Artística 2025, nos dias 6, 7 e 8 de dezembro de 2025
55. Subsídio – ao Clube de Albergaria, destinado à realização da XXIII Volta a Albergaria em Ciclismo, 5.ª Taça de Portugal Feminina e 3.ª Taça de Portugal de Paraciclisto – apoio extraordinário
56. Candidatura ao subprograma 5 (aquisição de bens e equipamentos) do Programa de Apoio à Cultura e Criatividade – Banda Velha União Sanjoanense, para aquisição de instrumentos
57. Subsídios anuais de 2025 – Clubes/Associações sem atividade regular federada; Agrupamentos de Escuteiros; Bandas/Associações Musicais; Columbofilia, Caça e Pesca
58. Subsídios anuais de 2025 – Ranchos / Grupos Folclóricos
59. Subsídios da época desportiva 2024/2025 – Clubes/Associações com atividade física e desportiva regular federada e não federada, no âmbito do Programa de Apoio ao Desporto e Atividades Físicas - PADAF
60. Aprovação e autorização de outorga da 1.ª adenda ao Protocolo de Colaboração entre o Município de Albergaria-a-Velha e a Associação Musical das Beiras para o ano de 2025
61. Minuta do Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Albergaria-a-Velha e a JOBRA – Associação de Jovens da Branca



**Câmara Municipal
Reuniões**

IX – DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS, EQUIPAMENTOS E VIAS

62. “2018/35 – 7/25 – Arruamento de Ligação da Rua do Hospital à Rua Castro Matoso – 2.ª Fase (Avenida D. Teresa)” – auto de medição nº 01 de trabalhos contratuais, no montante de € 55.577,79
63. “2024/12 – Requalificação do Centro Educativo de Angeja” – auto de medição nº 01 de trabalhos contratuais, no montante de € 7.672,69
64. “2025/24 Estrada de Valmaior / Açores – Rua dos Açores” – auto de medição nº 01 de trabalhos contratuais, no montante de € 10.518,00
65. “2018/35 – 7/25 – Arruamento de Ligação da Rua do Hospital à Rua Castro Matoso – 2.ª Fase (Avenida D. Teresa)” – auto de medição nº 02 de trabalhos contratuais, no montante de € 17.796,24
66. “2021/02 – Pavilhão Polidesportivo da Branca - Beneficiação” – auto de medição nº 02 de trabalhos contratuais, no montante de € 35.055,82
67. “2024/11 – Requalificação e Modernização do Jardim de Infância de Albergaria-a-Velha” – auto de medição nº 03 de trabalhos contratuais, no montante de € 29.659,26
68. “2021/77 – Estratégia Local de Habitação – Construção em Terreno do Município no Alto de Assilho” – auto de medição nº 03 de trabalhos contratuais, no montante de € 5.682,44
69. “2024/18 – Campo de Ténis de Albergaria-a-Velha” – auto de medição nº 03 de trabalhos contratuais, no montante de € 44.005,62
70. “2020/15 – Requalificações do Edifício dos Paços do Concelho” – auto de medição nº 05 de trabalhos contratuais, no montante de € 52.583,03
71. “2024/13 – Requalificação do Centro Educativo das Laginhas” – auto de medição nº 05 de trabalhos contratuais, no montante de € 136.415,63
72. “2024/26 – EM 16 Albergaria-a-Velha a Valmaior” – auto de medição nº 06 de trabalhos contratuais, no montante de € 2.286,50
73. “2021/54 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social do Município Junto à Misericórdia” – auto de medição nº 09 de trabalhos contratuais, no montante de € 77.564,46

**Câmara Municipal
Reuniões**

74. "2022/64 – Estratégia Local de Habitação – Reabilitação de Habitação Social propriedade do Município" – auto de medição nº 10 de trabalhos contratuais, no montante de € 29.273,10
75. "2020/15 – Requalificações do Edifício dos Paços do Concelho" – auto de medição nº 01 de trabalhos complementares, no montante de € 65.120,19
76. "2024/26 – EM 16 Albergaria-a-Velha a Valmaior" – trabalhos a mais n.º 02 (€ 112.904,12)
77. "2024/26 – EM 16 Albergaria-a-Velha a Valmaior" – trabalhos a menos n.º 02 (- € 31.393,70)
78. "2025/121 – Corredor Verde Urbano – Frossos - Loure" – alterações ao Mapa de Medições – ratificação
79. "2025/24 Estrada de Valmaior / Açores – Rua dos Açores" - Plano de Segurança e Saúde para a fase de obra – ratificação
80. "2024/12 – Requalificação do Centro Educativo de Angeja" – Plano de Trabalhos, Plano de Pagamentos e Cronograma Financeiro
81. "2025/122 – Restabelecimento da Floresta de Albergaria-a-Velha Afetada por Agentes Bióticos e Abióticos ou por Acontecimentos Catastróficos" – abertura de concurso público (preço base € 481.364,00, com exclusão de IVA, e prazo fixo de 150 dias)
82. Apoio financeiro, com caráter pontual e extraordinário devido aos incêndios ocorridos em setembro de 2024 - inquilina do 1.º Dto das Habitações Municipais da Cruzinha

X – DIVISÃO DE PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E REQUALIFICAÇÃO URBANA

83. Compropriedade - prédio rústico inscrito na matriz predial sob o artigo n.º 6194, localizado em Fradelos, freguesia da Branca
84. Processo de obras n.º 234/2025 - de Maria Helena Vidinha Trindade, respeitante a legalização de obras de construção de um anexo e piscina, num terreno situado na Rua António Castilho, freguesia de Angeja

Câmara Municipal
Reuniões

85. Processo de obras n.º 333/2025 - de Margarida Silva Laranjeiro, respeitante a legalização da abertura e empedramento de um poço, num terreno situado na Rua do Castelo, São João de Loure, freguesia de São João de Loure e Frossos
86. Intenção de desafetação de um troço de caminho, com a área de 382 m2, sito na Zona Industrial de Albergaria-a-Velha, do domínio público para o domínio privado do município
87. Intenção de desafetação de um troço de caminho, com a área de 357,50m2, sito na Zona Industrial de Albergaria-a-Velha, a sul da variante à EN 16, do domínio público para o domínio privado do município
88. Aquisição, por doação, de prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 4978, sito em Troviscal, freguesia da Branca, destinado à conservação e valorização do Sítio Proto-Histórico se São Julião

C – PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

