



Divisão de Planeamento,
Gestão Urbanística e
Requalificação Urbana
Secção Administrativa
urbanismo@cm-albergaria.pt

EDITAL N.º 080/2023

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a nova redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro, torna-se público que por despacho do Sr. Vereador em regime de tempo inteiro, com competência delegada da Câmara Municipal, de 11/04/2023, é autorizada a emissão do aditamento ao alvará de loteamento n.º 2/09, a **PAULO JORGE SÁ RIBEIRO**, contribuinte n.º 194 074 706, residente em Vila das Laranjeiras – Lote 2, em Albergaria-a-Velha, freguesia de Albergaria-a-Velha e Vale Maior, concelho de Albergaria-a-Velha, proprietário do lote 8, através do qual é licenciado o loteamento que incide sobre os prédios situados entre a Rua das Flores e a Rua das Hortas, no lugar de Assilhó, na freguesia de Albergaria-a-Velha e Vale Maior, descritos na Conservatória do Registo Predial de Albergaria-a-Velha, sob os 7167, 7168, 7169, 7170, 7171, 7172, 7173, **7174**, 7175, 7176, 7177, 7178, 7179, 7180, 7181 e 7182 e com os seguintes artigos matriciais 5109-P, 5110-P, 5111-P, 5112-P, 5113-P, 5114-P, 5115-P, **4175**, 4176, 4177, 5119-P, 5120-P, 4180, 5122-P, 4455-P e 4183, respetivamente, da freguesia de Albergaria-a-Velha.

Este alvará altera o alvará de loteamento n.º 2/09, datado de 21/12/2009 e o aditamento emitido em 05/05/2010, em nome de Alexandre de Jesus Lopes, e o aditamento emitido em 19/11/2020, em nome de Paulo Jorge Sá Ribeiro, no que diz respeito à área do lote e às áreas de implantação e construção da habitação, previstas no lote 8, de acordo com a planta de síntese.

A alteração à operação do loteamento foi aprovada por despacho de 28/03/2023, respeita o disposto no Plano Diretor Municipal e apresenta, de acordo com a planta que constitui o Anexo I, as seguintes características: O lote 8 passa a ter a área total de 498m²; A área de implantação e da construção da habitação é de 215,90m², mantendo-se a área de implantação e de construção de anexos 28,20m².

Tudo o mais se mantém conforme se encontra descrito no mencionado alvará.

Para constar se passou o presente edital ao qual vai ser dada a imediata publicidade prevista na Lei.

Albergaria-a-Velha, 19 de abril de 2023

O VEREADOR EM REGIME DE TEMPO INTEIRO, COM COMPETÊNCIA DELEGADA,


(Delfim dos Santos Bismark Álvares Ferreira, Dr)

