

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha

ASSUNTO: PEDIDO DE LICENCIAMENTO – TRABALHOS DE REMODELAÇÃO DE TERRENOS ¹

1. REQUERENTE

com o
 n.º válido até , com o N.I.F. n.º e com
em , n.º , Freguesia
, Concelho Código Postal -
Localidade Telefone n.º Fax n.º
E-mail representada por
 na qualidade de com o
 n.º Válido até com em

2. EXPOSIÇÃO DO PEDIDO

Na qualidade de , do sito
n.º , Freguesia , deste Concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o
n.º , inscrito na matriz predial rústica/ urbana sob o artigo , da freguesia de
, pretendendo aí realizar obras trabalhos de remodelação de terrenos ao abrigo da alínea b) do n.º2
do artigo 4º do, do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º136/2014, de 9 de
setembro, solicita a V. Ex.a, o Licenciamento relativa à pretensão apresentada em anexo ao presente requerimento.

3. ANTECEDENTES

- Processo n.º , em nome de
- Processo n.º , em nome de

¹ MOD. DPGURU N.º 12_A3



- Declara que opta pelo regime de licenciamento, no caso de a operação ser abrangida por operação de loteamento, nos termos do n.º 6 do artigo 4.º do RJUE.

4. DOCUMENTOS GERAIS QUE ANEXA

- Fotocópia do bilhete de identidade e do N.I.F. do requerente
- Fotocópia do bilhete de identidade e do N.I.F. do representante (quando necessário)
- Fotocópia do cartão de cidadão do requerente
- Fotocópia do cartão de cidadão do representante (quando necessário)
- Fotocópia do cartão de cidadão dos técnicos
- Documento comprovativo da inscrição válida emitida pela associação pública do técnico responsável pelo projeto, com qualificação adequada que permita subscrever o mesmo
- Pareceres de entidades externas ao Município (opcional)

5. DOCUMENTOS QUE ANEXA (Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)

- Certidão emitida pela conservatória do registo predial
- Código de acesso à certidão permanente do registo predial
- Certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial (quando omissos)
- Planta de localização, fornecida pela câmara
- Planta de localização à escala 1:1 000, com indicação das coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística, no sistema de coordenadas geográficas Datum 73/ Hayford-Gauss
- Levantamento topográfico
- Planta de implantação, desenhada sobre levantamento topográfico
- Memória descritiva
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação
- Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, caso exista e esteja em vigor
- Declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável
- Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto.
- Termo de responsabilidade subscrito pelo coordenador do projeto
- Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor de fiscalização de obra





- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, quando aplicável
- Projetos de especialidades necessários à execução dos trabalhos
- Projeto de execução
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos
- Estimativa do custo total da obra
- Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria n.º 235/2013, de 24 de julho
-
-

PEDE DEFERIMENTO

Albergaria-a-Velha, de de

Assinatura

.....

.....

.....

Verifiquei os elementos apresentados e a assinatura supra que está conforme o com o n.º .

Válido até .

O Funcionário Municipal em/...../.....

