

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha

ASSUNTO: PEDIDO DE LICENCIAMENTO – OBRAS DE DEMOLIÇÃO¹

1. REQUERENTE

com o
 n.º válido até , com o N.I.F. n.º e com
em , n.º , Freguesia
, Concelho Código Postal
Localidade Telefone n.º Fax n.º
E-mail representada por
 na qualidade de com o
 n.º Válido até com em

2. EXPOSIÇÃO DO PEDIDO

Na qualidade de , do sito
n.º , Freguesia , deste Concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o
n.º , inscrito na matriz predial rústica/ urbana sob o artigo , da freguesia de
, vem solicitar a V.Ex.^a, ao abrigo do n.º 2 do artigo 4º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de
dezembro, com a redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro o licenciamento da obra de:

Demolição de , (não prevista em licença de obras de reconstrução);
 Demolição de ;
 Demolição de

Declara que opta pelo regime de licenciamento, no caso de a operação ser abrangida por operação de loteamento, nos termos do n.º 6 do artigo 4.º do R.JUE.

1 MOD. DPGURU N.º 11_A3



5. DOCUMENTOS GERAIS QUE ANEXA

- Fotocópia do bilhete de identidade e do N.I.F. do requerente
- Fotocópia do bilhete de identidade e do N.I.F. do representante (quando necessário)
- Fotocópia do cartão de cidadão do requerente
- Fotocópia do cartão de cidadão do representante (quando necessário)
- Fotocópia do cartão de cidadão dos técnicos
- Documento comprovativo da inscrição válida emitida pela associação pública do técnico responsável pelo projeto, com qualificação adequada que permita subscrever o mesmo
- Pareceres de entidades externas ao Município (opcional)

6. DOCUMENTOS QUE ANEXA (Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)

- Certidão emitida pela conservatória do registo predial
- Código de acesso à certidão permanente do registo predial
- Certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial (quando omissos)
- Planta de localização, fornecida pela câmara
- Planta de localização à escala 1:1 000, com indicação das coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística, no sistema de coordenadas geográficas Datum 73/ Hayford-Gauss
- Levantamento topográfico
- Planta de implantação, desenhada sobre levantamento topográfico
- Memória descritiva
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação
- Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, caso exista e esteja em vigor
- Declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável
- Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto.
- Termo de responsabilidade subscrito pelo coordenador do projeto
- Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor de fiscalização de obra
- Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor de obra
- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, quando aplicável





- Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos
- Estimativa do custo total da obra
- Descrição da utilização futura do terreno
- Indicação do local de depósito dos entulhos
- Projetos de especialidades necessários à execução dos trabalhos, incluindo o projeto de estabilidade ou de contenção de construções adjacentes e termos de responsabilidade dos seus autores;
- Ficha de elementos estatísticos previstos na Portaria n.º 235/2013, de 24 de julho
- Número do alvará, ou de registo, ou número de outro título habilitante emitido pelo InCI, I. P.
-
-
-

PEDE DEFERIMENTO

Albergaria-a-Velha, de de

Assinatura

.....

.....

.....

Verifiquei os elementos apresentados e a assinatura supra que está conforme o com o n.º .

Válido até .

O Funcionário Municipal em/...../.....

