

Exmo. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Albergaria-a-Velha

**ASSUNTO: PEDIDO DE LICENCIAMENTO – OBRAS DE URBANIZAÇÃO<sup>1</sup>**

**1. REQUERENTE**

com o  
 n.º  válido até , com o N.I.F. n.º  e com   
em , n.º , Freguesia  
, Concelho  Código Postal -  
Localidade  Telefone n.º  Fax n.º   
E-mail  representada por  
 na qualidade de  com o  
 n.º  Válido até  com  em

**2. EXPOSIÇÃO DO PEDIDO**

Na qualidade de , do  sito   
n.º , Freguesia , deste Concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o  
n.º , inscrito na matriz predial  rústica/  urbana sob o artigo , da freguesia de  
, pretendendo aí realizar obras de urbanização ao abrigo da alínea b) do n.º2 do artigo 4º do, do  
Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi conferida pelo Decreto-Lei n.º136/2014, de 9 de setembro, solicita a V.  
Exa., o Licenciamento relativa à pretensão apresentada em anexo ao presente requerimento.

**3. ANTECEDENTES**

- Processo n.º , em nome de
- Processo n.º , em nome de
- Processo n.º , em nome de

<sup>1</sup> MOD. DPGURU N.º 09\_A3



- Declara que o edifício foi construído antes de 7 de agosto de 1951, conforme certidão de Inscrição Matricial que se anexa

#### 4. DOCUMENTOS GERAIS QUE ANEXA

- Fotocópia do bilhete de identidade e do N.I.F. do requerente
- Fotocópia do bilhete de identidade e do N.I.F. do representante (quando necessário)
- Fotocópia do cartão de cidadão do requerente
- Fotocópia do cartão de cidadão do representante (quando necessário)
- Fotocópia do cartão de cidadão dos técnicos
- Documento comprovativo da inscrição válida emitida pela associação pública do técnico responsável pelo projeto, com qualificação adequada que permita subscrever o mesmo
- Pareceres de entidades externas ao Município (opcional)

#### 5. DOCUMENTOS QUE ANEXA (Anexo I da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril)

- Certidão emitida pela conservatória do registo predial
- Código de acesso à certidão permanente do registo predial
- Certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial (quando omissos)
- Planta de localização, fornecida pela câmara
- Planta de localização à escala 1:1 000, com indicação das coordenadas geográficas dos limites da área da operação urbanística, no sistema de coordenadas geográficas Datum 73/ Hayford-Gauss
- Levantamento topográfico
- Planta de implantação, desenhada sobre levantamento topográfico
- Memória descritiva
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação
- Cópia da notificação da câmara municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, caso exista e esteja em vigor
- Declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável
- Termo de responsabilidade subscrito pelo autor do projeto.
- Termo de responsabilidade subscrito pelo coordenador do projeto
- Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor de fiscalização de obra
- Comprovativo da contratação de seguro de responsabilidade civil dos técnicos, quando aplicável





- Termo de responsabilidade de técnico legalmente habilitado a subscrever projetos que ateste que a execução das obras de urbanização se conforma com o Regulamento Geral do Ruído
- Plano de acessibilidades
- Termo de responsabilidade do seu autor do plano de acessibilidade que ateste que a execução da operação se conforma com o Decreto -Lei n.º163/2006, de 8 de agosto
- Planta da situação existente à escala de 1:1 000 ou superior
- Projetos de especialidades:
  - Infraestruturas viárias,
  - Redes de abastecimento de águas,
  - Rede de drenagem de águas residuais,
  - Rede de drenagem de águas pluviais,
  - Rede de gás,
  - Rede de eletricidade,
  - Rede de telecomunicações,
  - Arranjos exteriores,
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo de início e de conclusão dos trabalhos
- Estimativa do custo total da obra e custo por especialidades
- 

**PEDE DEFERIMENTO**

Albergaria-a-Velha,..... de ..... de .....

Assinatura .....  
.....  
.....

Verifiquei os elementos apresentados e a assinatura supra que está conforme o  com o n.º ,

Válido até .

O Funcionário Municipal..... em ...../...../.....

